INFORME MENSUAL SOCIAL No. 1
ETAPA 1

Contrato No. 1737 del 2024 – Unión Temporal IJM Capital

Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. Lote 2.

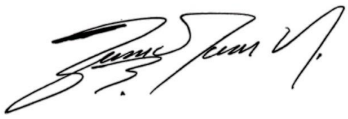
07 de abril del 2025

Calle 125 No. 20-70 oficina 602
Teléfono 601 6129434
Celular: 3112000648
Email: UTIJM@jpsingenieria.com
Bogotá, DC – Colombia.

Hoja de control del documento

Control de modificaciones		
Versión	**Descripción de modificaciones**	**Fecha**
0	Documento original emitido para revisión interventoría	07/03/2025

Control de aprobaciones

Elaboró	Revisó	Aprobó
		
Ps. Tatiana Bohorquez Profesional en gestión social	Ing. David Tierradentro Director consultoría	Paola Quinche Profesional en gestión social Interventoría

Calle 125 No. 20-70 oficina 602
Teléfono 601 6129434
Celular: 3112000648
Email: UTIJM@jpsingenieria.com
Bogotá, DC – Colombia.

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 5
OBJETIVOS 6
LOCALIZACIÓN E INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 7
Área de intervención 7
Datos generales del contrato 8
Fases y etapas del proyecto 9
TALENTO HUMANO COMPONENTE SOCIAL ETAPA 1 10
PLAN DE GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA 10
PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y SERVICIO A LA CIUDADANÍA 10
1. Implementación y funcionamiento del Punto de Atención a la Ciudadanía -en adelante PAC-. 10
2. Activar canales de comunicación. 11
3. Elaborar, entregar y publicar piezas comunicativas 11
4. Definir e implementar la metodología de atención y respuesta a PQRS. 11
PROGRAMA DE COMUNICACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA 12
1. Reunión de inicio 12
2. Recorridos de reconocimiento y verificación 12
SOPORTES DE GESTIÓN 13
1. Informes semanales sociales 13
2. Informe mensual social. 13
3. Bitácora social 13
4. Formato de PM04-FO953 Plan de Gestión social. 13
CONCLUSIONES 14

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Polígono de intervención 8
Tabla 2. Información general del contrato. 8
Tabla 3. Registro fotográfico recorrido. 12
Tabla 4. Seguimiento informes semanales sociales. 13

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1. Seguimiento Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana. 10
Anexo 2. Seguimiento PAC. 11
Anexo 3. Recorridos de reconocimiento y verificación. 13
Anexo 4. Informes semanales sociales. 13
Anexo 5. Bitácora social. 13
Anexo 6. Seguimiento PGS. 13

LISTA ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Área total de intervención (fuente Apéndice 15 Anexo social) 7
Ilustración 2. Grupo 2 - Red de Integración La Estancia (fuente Apéndice 15 Anexo Social) 8

INTRODUCCIÓN

Este informe mensual corresponde al contrato No. 1737 del 2024 cuyo objeto es "Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. Lote 2.", el periodo de reporte del informe mensual social No. 1 corresponde del **11 al 31 de marzo del 2025**, en el cual se describe las actividades llevadas a cabo para el cumplimiento a lo establecido en el apéndice 15 anexo social de la Secretaría Distrital del Hábitat.

En este sentido, en el presente informe se presentarán los avances por parte de la UT IJM Capital del Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana enmarcados en la etapa 1 de factibilidad, estudios y diseños definitivos del contrato.

OBJETIVOS

Presentar las actividades desarrolladas mensualmente contempladas en el anexo social del contrato y en el Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana.

Objetivos específicos

1. Describir el avance de las actividades llevadas a cabo en cada uno de los programas del Plan de Gestión Social y Participación ciudadana.
2. Mostar las estrategias de información y comunicación con la comunidad.
3. Presentar las evidencias de cumplimiento del componente social.

LOCALIZACIÓN E INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Área de intervención

El área general de intervención de los corredores urbanos de movilidad para el Proyecto Integral de Revitalización en el Ámbito del Cable Aéreo Potosí, bajo la responsabilidad de la SDHT se estima en 70.913 m² con tres polígonos de intervención, cuya distribución se muestra en la siguiente imagen:

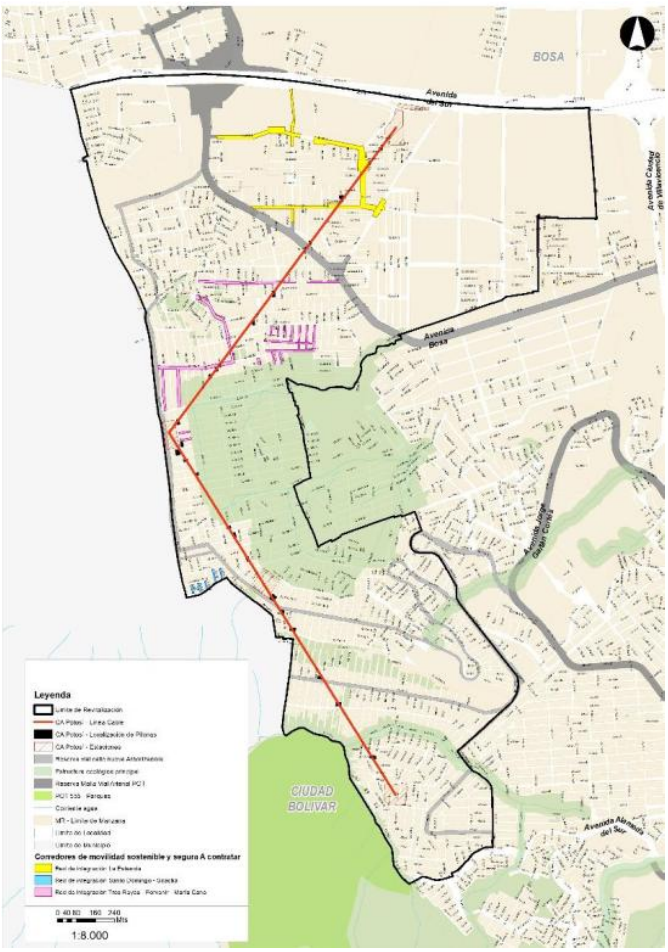


Ilustración 1. Área total de intervención (fuente Apéndice 15 Anexo social)

Dada la magnitud en áreas y localización geográfica de los espacios públicos objeto de selección, la entidad optó por estructurar el presente proceso en dos grupos: Grupo 1 - Red de integración Tres Reyes – Porvenir – María Cano, Grupo 2 Red de Integración La Estancia, este último objeto del presente contrato.

Tabla 1. Polígono de intervención

Nombre del polígono	AGP	Área m2	Grupo
Red de Integración La Estancia	La Estancia	28,834.1	GRUPO 2

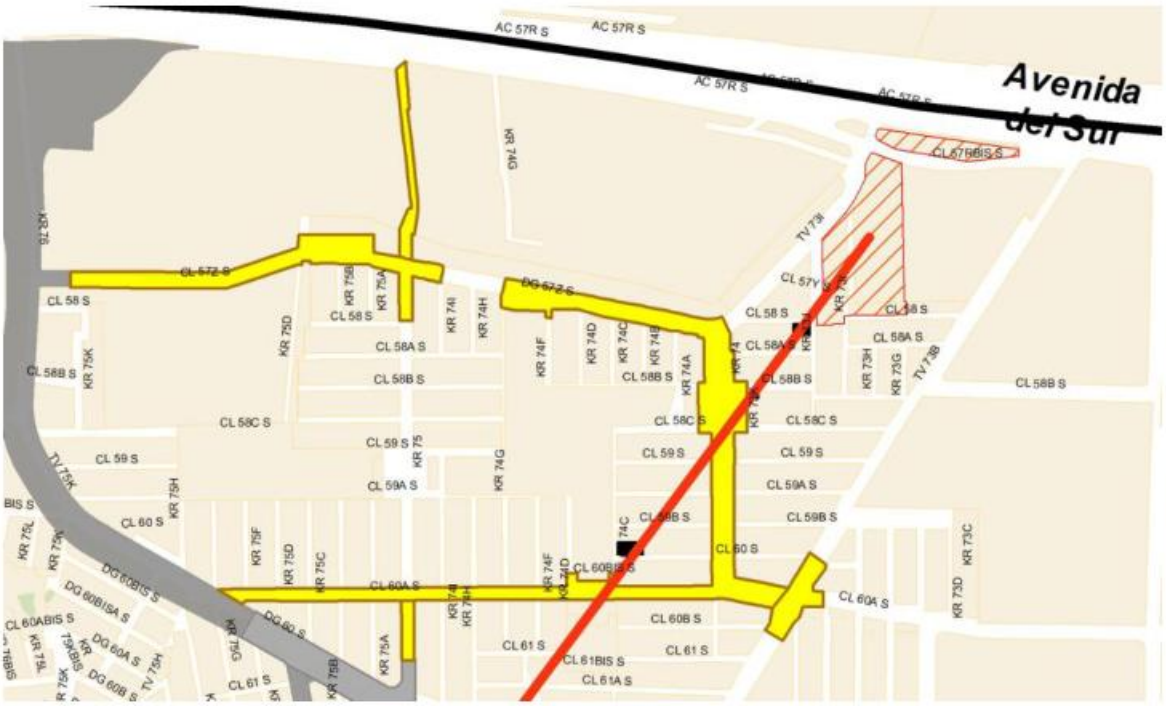


Ilustración 2. Grupo 2 - Red de Integración La Estancia (fuente Apéndice 15 Anexo Social)

Datos generales del contrato

Tabla 2. Información general del contrato.

Secretaría Distrital del Hábitat -SDHT- Subdirección de Operaciones

Contrato Consultoría No. 1737 de 2024 - Unión Temporal IJM Capital	
Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat - Lote 2.	
PLAZO INICIAL	VEINTISEIS (26) MESES
PLAZO ETAPA 1	DIEZ (10) MESES
FECHA DE INICIO	11/03/2025
INTERVENTORÍA	Contrato 1760 de 2024 - Consorcio GAB Colombia 2024

Fases y etapas del proyecto

Se establece un plazo general de veintiséis (26) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, el desarrollo del proyecto se establece en dos etapas de la siguiente manera:

- **Etapa 1** – Factibilidad, estudios, diseños definitivos y aprobaciones (10 meses).

  Fase 1 – Factibilidad: La duración estimada para la fase de factibilidad es de 2 meses; no obstante, esta estimación no limita la entrega del contratista y la aprobación de la interventoría de los productos en un tiempo menor.

  Fase 2 - Estudios y Diseños: La duración estimada para la fase de estudios y diseños es de 5 meses; no obstante, esta estimación no limita la entrega del contratista y la aprobación de la interventoría de los productos en un tiempo menor.

  Fase 3 – Aprobaciones, especificaciones, detalles, documentos finales y seguimientos a trámites: La duración estimada para esta fase es de 3 meses; no obstante, esta estimación no limita la entrega del contratista y de

la interventoría de la totalidad de los tramites aprobados e información de la fase en un tiempo menor al estimado.

- **Etapa 2** – Construcción (16 meses).

  Fase 1 – Apropiación de la etapa de estudios y diseños.

  Fase 2 – Ejecución física de las obras.

TALENTO HUMANO COMPONENTE SOCIAL ETAPA 1

Para el desarrollo de las actividades sociales, el área de gestión social trabajará de manera interdisciplinaria con los profesionales del área técnica, de manera que se dé respuesta a los requerimientos de la comunidad del área de influencia del proyecto. Para el periodo del presente informe el componente social estuvo liderado por la profesional en gestión social Tatiana Bohorquez aprobada bajo comunicado CGC – INTSDH – OF-0007-2025.

PLAN DE GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Durante el mes de marzo, se realizó la entrega de Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana para revisión y aprobación por parte de la interventoría mediante comunicación UTIJM-1737-539-25 del 25 de marzo del 2025. El plan se estructuró de acuerdo con lo establecido en el apéndice 15 – anexo social y comprende la actividad de caracterización, programa de información y servicio a la ciudadanía, programa de comunicación y participación ciudadana, programa de identificación y evaluación de impactos y actividades de seguimiento al componente.

Anexo 1. Seguimiento Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana.

PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y SERVICIO A LA CIUDADANÍA

1. **Implementación y funcionamiento del Punto de Atención a la Ciudadanía -en adelante PAC-.**

Durante el mes de marzo, buscando implementar el PAC se remitió diseño de la valla el 13 de marzo del 2025 mediante comunicación UTIJM-1737-448-25, de la

cual se recibieron observaciones y fueron atendidas el 28 de marzo del 2025. Por su parte, se desarrollaron recorridos por la zona de influencia directa del proyecto buscando local para ubicar punto PAC, de la misma manera se realizó solicitud del espacio en la JAC del barrio La Estancia mediante comunicación UTIJM-1737-552-25 el 26 de marzo del 2025.

2. **Activar canales de comunicación.**

Desde el 26 de marzo del 2025, se activaron los siguiente canales de comunicación:

Teléfono: 3115685984
Correo: atnciudadanoijm@gmail.com

Los cuales se mantendrán durante la ejecución del contrato; a través de la línea telefónica se estableció contacto con la JAC del Barrio La Estancia.

3. **Elaborar, entregar y publicar piezas comunicativas**

Durante el periodo, no se elaboraron piezas comunicativas.

4. **Definir e implementar la metodología de atención y respuesta a PQRS.**

Dentro del PGS se definió como metodología un sistema de atención de atención al ciudadano en el que se registrarán todos los requerimientos ciudadanos en el formato individual de PQRSF suministrado por la SDHT en el cual se relacionará la gestión y trámite, por otra parte, también se consolidará una matriz de seguimiento y control donde se consolide todas las PQRS y se registre como mínimo fecha de la solicitud, nombre del ciudadano, datos del ciudadano, canal de atención, solicitud o inquietud expuesta y respuesta. Por su parte, las respuestas a las PQRSD serán proyectadas por el equipo del contratista para ser revisadas por la interventoría y enviadas para visto bueno de la entidad previo a la entrega de respuesta oficial a la persona solicitante con una antelación no menor a tres días previos al cumplimiento del término legal de respuesta.

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se presentaron PQRS.

Anexo 2. Seguimiento PAC.

PROGRAMA DE COMUNICACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

1. Reunión de inicio

Durante el periodo del presente informe se concertó con la representantes de la Junta de Acción Comunal del barrio La Estancia el desarrolló de la reunión para el 12 de abril de 2025 en la jornada de la mañana.

2. Recorridos de reconocimiento y verificación

Con el objetivo de reconocimiento integral del alcance del contrato se programó primer recorrido de reconocimiento, se realizó convocatoria a la Junta de Acción Comunal- JAC del barrio La Estancia a través de comunicación UTIJM-1737-553-25 del 26 de marzo, a su vez, se remitió a la interventoría para revisión y aprobación la ficha metodológica para el recorrido el 27 de marzo con oficio UTIJM-1737-562-25 y se recibió aprobación por parte de la interventoría en OFICIO-00011-25.

El 28 de marzo del 2025, se llevo a cabo primer recorrido de reconocimiento y verificación del componente social con la participación de la JAC del barrio La Estancia y los equipos profesionales del componente social, técnico y SST-MA, pertenecientes a el contratista e interventoría. A continuación, se muestra registro fotográfico del recorrido:

Tabla 3. Registro fotográfico recorrido.

Registro fotográfico Recorrido	
	

Anexo 3. Recorridos de reconocimiento y verificación.

SOPORTES DE GESTIÓN

1. Informes semanales sociales

A partir de la firma del acta de inicio del contrato el área social ha presentado a la interventoría para revisión y aprobación, un total de cuatro (3) informes semanales recopilando los avances, actividades y compromisos del componente social. En la siguiente tabla se relacionan las entregas:

Tabla 4. Seguimiento informes semanales sociales.

No de informe semanal	Comunicación	Fecha
1	UTIJM-1737-543-25	26/03/2025
2		
3	UTIJM-1737-570-25	31/03/2025

Anexo 4. Informes semanales sociales.

2. Informe mensual social.

Dando cumplimiento a lo establecido en el apéndice social 15 - Anexo social del presente contrato, el área social del contratista consolidó las actividades llevadas a cabo del 11 al 31 de marzo de 2025 en el informe de gestión social No. 1, teniendo en cuenta los programas y actividades del Plan de Gestión Social.

3. Bitácora social

El 20 de marzo del 2025, se realizó apertura de la bitácora social; durante el periodo reportado en la misma se han descrito las actividades de campo desarrolladas.

Anexo 5. Bitácora social.

4. Formato de PM04-FO953 Plan de Gestión social.

Se diligencia formato de PM04-FO953 Plan de Gestión social bajo los lineamientos de la guía de gestión social de la actividad de campo llevada a cabo durante el mes de marzo.

Anexo 6. Seguimiento PGS.

CONCLUSIONES

- En el primer mes del contrato el área social tuvo el primer acercamiento al territorio y Junta de Acción Comunal.
- Se presentó Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana.
- Se realizó primer recorrido de reconocimiento y verificación con los equipos de contratista, interventoría y representantes JAC.
- Se activaron canales de comunicación como lo fue línea telefónica y correo electrónico.

ANEXO 1. SEGUIMIENTO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Calle 125 No. 20-70 oficina 602 Teléfono 601 6129434
Celular: 3112000648
Email: UTIJM@jpsingenieria.com
Bogotá, DC – Colombia.

UNION TEMPORAL
IJM CAPITAL

Nit. 901.900.617-4

Bogotá D.C. marzo 12 de 2025

UTIJM-1737-539-25

Señores
CONSORCIO GAB COLOMBIA 2024
Atn. Ing CARLOS A. BALLESTAS
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **Contrato Secretaría Distrital del Hábitat 1737 de 2024**
Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. LOTE 2.

ASUNTO: Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana V0

Cordial saludo,

Por medio del presente y dando cumplimiento al anexo social se remite Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana V0 para su revisión y aprobación, la revisión del documento se puede realizar en el siguiente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1FCatXA-7Jpp0D1tHjRRtJVNfO_Rjn03x?usp=sharing

Atentamente,

Unión Temporal IJM Capital

David Tierradentro Nova
Área de Consultoría

ANEXO 2. SEGUIMIENTO PAC

Calle 125 No. 20-70 oficina 602 Teléfono 601 6129434
Celular: 3112000648
Email: UTIJM@jpsingenieria.com
Bogotá, DC – Colombia.

UNION TEMPORAL
IJM CAPITAL

Nit. 901.900.617-4

Bogotá D.C. marzo 13 de 2025

UTIJM-1737-448-25

Señores
CONSORCIO GAB COLOMBIA 2024
Atn. Ing CARLOS A. BALLESTAS
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **Contrato Secretaría Distrital del Hábitat 1737 de 2024**
Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. LOTE 2.

ASUNTO: Componente social

Cordial saludo,

Por medio del presente y teniendo en cuenta el inicio del contrato, nos permitimos realizar las siguiente solicitudes de acuerdo con lo establecido en el apéndice 15 anexo social:

1. Entrega de Base de directorio de actores y canales de comunicación.
2. Revisión del diseño de la valla PAC, la cual se diseñó de acuerdo con el Manual de Indumentaria y Uso de Marca de la SDH.
3. Generar reunión y/o mesa de trabajo en conjunto con la supervisión para resolver dudas en torno a las actividades del componente social.

Lo anterior, con el fin de continuar con las labores del componente.

Atentamente,
Unión Temporal IJM Capital

David Tierradentro Nova
Área de Consultoría

Anexos: 1 archivo PPT

UNION TEMPORAL
IJM CAPITAL

Nit. 901.900.617-4

Bogotá D.C. marzo 26 de 2025

UTIJM-1737-552-25

Señores
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
BARRIO LA ESTANCIA
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **Contrato Secretaría Distrital del Hábitat 1737 de 2024**
Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. LOTE 2.

ASUNTO: Solicitud salón comunal

Cordial saludo,

Por medio del presente, realizo solicitud formal de préstamo de salón comunal con el objetivo de poner en funcionamiento el Punto de Atención a la Comunidad del contrato mencionado en la referencia, de acuerdo con lo establecido, en este espacio se brindaría atención a la comunidad ocho (08) horas semanales distribuidas de la siguiente manera:

Propuesta 1: lunes 1:00pm – 5:00pm, miércoles 8:00am – 12:00 m
Propuesta 2: martes 8:00am – 12:00 m, jueves 8:00am – 12:00 m

Quedamos atentos a su respuesta,

Atentamente,

Unión Temporal IJM Capital

David Tierradentro Nova
Área de Consultoría

ANEXO 3. RECORRIDOS DE RECONOCIMIENTO Y VERIFICACIÓN.

Calle 125 No. 20-70 oficina 602 Teléfono 601 6129434
Celular: 3112000648
Email: UTIJM@jpsingenieria.com
Bogotá, DC – Colombia.

UNION TEMPORAL
IJM CAPITAL

Nit. 901.900.617-4

Bogotá D.C. marzo 26 de 2025

UTIJM-1737-553-25

Señores
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
BARRIO LA ESTANCIA
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **Contrato Secretaría Distrital del Hábitat 1737 de 2024**
Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. LOTE 2.

ASUNTO: Invitación Recorrido de reconocimiento y verificación.

Cordial saludo,

Por medio del presente, se realiza invitación a Recorrido de reconocimiento y verificación con el objetivo de realizar una identificación de los espacios propuestos para la intervención del contrato de la referencia, además, establecer un contacto más cercano con ustedes y conocer de primera mano sus necesidades, el recorrido se realizará el viernes 28 de marzo del 2025 desde la 8:00am, el punto de encuentro es en la Transversal 73I – Calle 57 Y Parque Urbanización La Estancia.

Atentamente,

Unión Temporal IJM Capital

David Tierradentro Nova
Área de Consultoría

UNION TEMPORAL
IJM CAPITAL

Nit. 901.900.617-4

Bogotá D.C. marzo 27 de 2025

UTIJM-1737-562-25

Señores
CONSORCIO GAB COLOMBIA 2024
Atn. Ing CARLOS A. BALLESTAS
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **Contrato Secretaría Distrital del Hábitat 1737 de 2024**
Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. LOTE 2.

ASUNTO: Ficha Metodológica Recorrido de Reconocimiento y Verificación.

Cordial saludo,

Por medio del presente, se remiten Ficha Metodológica Recorrido de Reconocimiento y Verificación programado.

Atentamente,

Unión Temporal IJM Capital

David Tierradentro Nova
Área de Consultoría

adjunto: 1 archivo. (Ficha Metodológica recorrido)

FICHA METODOLÓGICA
RECORRIDO DE RECONOCIMIENTO Y VERIFICACIÓN

OBJETIVOS:
Establecer contacto cercano con los lideres de la comunidad.
Lograr un reconocimiento integral de los tramos propuesto para la intervención del contrato.

METODOLOGÍA:
Recorrido segmentos viales.

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

Actividad	Tiempo	Recursos
Saludo, bienvenida Bienvenida, presentación de contratista e interventoría y contextualización generalidades del contrato de obra e interventoría (etapas, duración).	10 minutos	Humanos: Equipo profesional contratista e interventoría.
Recorrido por segmentos viales Se realizará recorrido por los segmentos viales propuestos para la intervención desde la SDHT. A lo largo del recorrido se generarán espacios para escuchar opiniones, observaciones y necesidades por parte de la JAC.	40 minutos	Humanos: Equipo profesional contratista e interventoría. Materiales: Planos
Compromisos y cierre Establecimiento de compromisos Cierre de la actividad	10 minutos	Humanos: Equipo profesional contratista e interventoría. Materiales: Listado de asistencia.

CONSORCIO GAB COLOMBIA 2024

NIT. 901.902.485 - 8

Bogotá, 27 de marzo de 2025

AL CONTESTAR CITE ESTE NÚMERO: **CGC – INTSDH –OF-0011-2025**

Señores
UNIÓN TEMPORAL IJM CAPITAL
ATN: Ing. David Tierradentro Nova
Bogotá D.C

REF: CONTRATO 1760-2024 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA) A LOS ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LOS CORREDORES URBANOS DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y SEGURA, EN EL ÁMBITO DEL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN URBANA DEL CABLE AÉREO DE POTOSÍ (PIRCAP), EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR.

Asunto: APROBACIÓN FICHA METODOLÓGICA RECORRIDO DE RECONOCIMIENTO Y VERIFICACIÓN.

Cordial saludo,

Una vez realizada la revisión de la ficha metodológica que se presentó por la consultoría UNIÓN TEMPORAL IJM CAPITAL el día 26 de marzo de 2025 mediante el oficio UTIJM1737- 562-25, nos permitimos dar aprobación a la metodología del primer recorrido para la Etapa 1 del Contrato de Obra 1737 de 2024 – “Estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el ámbito del proyecto integral de revitalización urbana del cable aéreo de potosí (pircap), en la localidad de ciudad bolívar”.

Cordialmente,

ING. CARLOS BALLESTAS
Representante Legal

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
Subsecretaria de Coordinación Operativa

Ayuda de Memoria

Marque con un X	
Reunión	
Taller	
Visita de Campo	X

FECHA: 28 de marzo del 2025
LUGAR: Barrio La Estancia, Localidad de Ciudad Bolívar.
HORA INICIO: 08:30 AM
HORA FINAL: 10:00 AM

ASISTENTES

Equipo del Consultor: Geraldine Cerinza -SST, Ivonne Tierradentro – MA, David Tierradentro - Director, Tatiana Bohorquez – Social. **Equipo interventoría:** Paola Quinche – Social, Maribel Aponte – MA, Claudia Ballestas – SST,
Equipo supervisión: Diana González – Social, Alfonso Moreno - SSTMA
Representantes JAC: Hugo Cuevas – Aurelio Silva – Jorge González

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

1. Establecer contacto cercano con los lideres de la comunidad.
2. Lograr un reconocimiento integral de los tramos propuesto para la intervención del contrato

ORDEN DEL DÍA

1. Saludo y presentación.
2. Recorrido por segmentos viales.
3. Espacios para escuchar observaciones.
4. Compromisos y cierre.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Se realiza la presentación de todos los asistentes.

Se realiza la presentación de las generalidades del contrato de consultoría y obra e interventoría. **Contrato** 1737 de 2024 - **Contratista:** Unión temporal IJM Capital- **Objeto:** Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. Lote 2.

	Se especifica que el plazo del contrato es de 26 meses, distribuidos en dos etapas: Etapa 1 con una duración de 10 meses y comprende la fase 1 de Factibilidad, fase 2 Estudios, Diseños Definitivos y fase 3 aprobaciones del presente contrato, por otra parte, la etapa 2 de ejecución de obras con una duración de 16 meses. **Interventoría:** Contrato 1760 de 2024 - Consorcio GAB Colombia 2024 -**Objeto:** Realizar la interventoría integral (técnica, jurídica, Social, ambiental, administrativa y financiera) a los estudios de Factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la construcción de los Corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en la localidad de Ciudad Bolívar. **Fecha de acta de inicio para ambos contratos:** 11 de marzo del 2025.
	De la misma manera, se socializó de manera general las actividades en las que ha avanzado el consultor como lo son recorridos de reconocimiento visual de los tramos para identificar estado del espacio público y vías, levantamiento topográfico y consultas a entidades. Toma la palabra el director de la consultoría para informar que el objetivo del contrato es realizar una intervención integral en los tramos priorizados en el contrato, buscando intervenir redes, espacio público y vías, esas vías priorizadas son las principales del barrio, en esta primera fase tenemos dos meses de etapa de factibilidad con el objetivo de establecer la viabilidad de dichos tramos. Previo al inicio del recorrido se realizo la revisión de los tramos priorizados para la intervención en un plano en físico y se orientó como se iba a desarrollar el recorrido.
2.	Se realiza recorrido iniciando en la intersección de la Diagonal 57z Sur con Carera 74 se realiza desplazamiento por la misma hasta llegar a la calle 60A sur (se recorre en sentido norte – sur hasta carrera 75) y finalmente se recorre la Calle 57Z y Diagonal 57Z sur. Los integrantes de la JAC presentaron las siguientes sugerencias: Se incluyan en los estudios y diseños reductores de velocidad en las vías adyacentes a las instituciones educativas. Se incluya en los estudios y diseños y alcance del proyecto la bahía ubicada sobre las Calle 60Asur en el CIV 19000435 costado oriental. Se incluya la intervención de los andenes de la Carrera 75 entre calle 60A sur y la Diagonal 57Z sur por ser un área bastante comercial y de transito peatonal. Se incluyan en tramos adyacentes Diagonal 57Z sur.
3.	Se detallan compromisos, se firma registro de asistencia y se da cierre a la actividad.

ACUERDOS Y COMPROMISOS

1.	Desarrollo de la reunión de inicio el 12 de abril del 2025 en jornada de la mañana.

Elaboró: Heidy Tatiana Bohorquez
Anexos: Registro de asistencia

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

LISTADO DE ASISITENCIA CON ENFOQUE POBLACIONAL

FECHA	Dia: 28	Mes: 03	Año: 2025	HORA INICIO: 03:30 AM	HORA FIN:	LUGAR DE LA ACTIVIDAD: Barrio La Estancia	LOCALIDAD
PROYECTO: Cto 1737				ACTIVIDAD:			Ciudad Bolívar

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Barrio Organización o Entidad	Edad	Sexo			Género					Orientación Sexual	Grupo Étnico	Grupo Poblacional	Teléfono	Correo Electrónico	Dirección	Firma
								Identidad			Vivencia								
					Hombre	Mujer	Intersexual	Masculino	Femenino	Indeterminado	Cisgénero	Transgénero							
1	Hugo Cuevas	19236127	Comunidad	71	x			x							AM	3156111948	Jairohcuevas@outlook.com	Clle 58B sur # 75 41	
2	Aurelio Silva	19138512	JAC	73	x			x							AM	3013497807	asesoriaicomunales@hotmail.com	Cra 74 # 58B 28 sur	
3	Jorge Gonzalez	17290390	JAC	71	x			x							AM	3005547286	Jorgegonzalez0953@gmail.com	Clle 59B sur # 74-83	

CONSOLIDADO DE ASISTENCIA	Total	Sexo			Género				
		H	M	I	M	F	I	C	T
	3	3			3				

Observaciones:

Orientación sexual. **H:** Heterosexual **B:** Bisexual **G:** Gay **L:** Lesbiana / *Grupo étnico* **Ro:** Rrom **I:** Indígena **A:** Afrodecendiente **Ra:** Raizal **P:** Palenquero / *Grupo poblacional.* **V:** Víctima de Conflicto **M:** Migrante **R:** Refugiado **H:** Habitante de Calle **Di:** Con Discapacidad **De:** En desplazamiento **AM:** Adulto mayor / **O:** Otro **N:** Ninguno

Diligenciado por: Tatiana Bohorquez

Con la firma autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes. Así mismo, manifiesto que fui informado(a) de los derechos con los que cuento como Titular de la información, especialmente a conocer, actualizar, rectificar y solicitar la supresión de los datos personales, así como revocar o modificar esta autorización y que para esto debo dirigirme por escrito a la Secretaría Distrital del Hábitat a través del correo electrónico ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: Recorrido Ambiental, Social y SST Cto 1737-2024 La Estancia.

Dependencia responsable de la reunión / actividad	Sub Operaciones	Fecha Día / Mes / Año	28/03/2025	Hora:	8:30 AM

#	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	Geraldine Cerinza	1018446742	Union temporal UTISH capital			X					3173391879	geralcerinza@gmail.com	
2	Diana Gonzalez	1070931626	SDHT - SO						X		3155350751	diana.gonzalez@habitatbogota.gov.co	Diana Gonzalez
3	Paola Quinche	52934714	Gabcolombia24			X					3103475525	ptquinchel@gmail.com	
4	Alfonso Moreno B.	1014230598	SDHT - SO			X			X		3114873933	alfonso.moreno@habitat	
5	MARIBEL APONTE RINCON	52416370	GABCOLOMBIA2024			X					3153307117	sdhgab2024@gmail.com	
6	CLAUDIA P. BALLESTAS	1019022613	GAB COLOMBIA 2024			X					3005670725	sdhgab2024@gmail.com	
7	IVONNE TIERRADENTRO NOVA	53125192	UNION TEMPORAL IDM CAPITAL			A					3134787761	IVONNETIERRADENTRO@GMAIL.COM	
8	David Tierradentro Nova	7178719	utidm@ingenieros.com								3112000648	utidm@ingenieros.com	
9	Jorge Armando Delgado	5005122218	utidm capital								3046113435	utidm@dpsingenieria.com	
10	Heidy Tatiana Bohorquez	1101177650	afncciudadanoidm@gmail.com			X				X	3156859784		
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

Powered by CamScanner

ANEXO 4. INFORMES SEMANALES SOCIALES

Calle 125 No. 20-70 oficina 602 Teléfono 601 6129434
Celular: 3112000648
Email: UTIJM@jpsingenieria.com
Bogotá, DC – Colombia.

UNION TEMPORAL
IJM CAPITAL

Nit. 901.900.617-4

Bogotá D.C. marzo 26 de 2025

UTIJM-1737-543-25

Señores
CONSORCIO GAB COLOMBIA 2024
Atn. Ing CARLOS A. BALLESTAS
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **Contrato Secretaría Distrital del Hábitat 1737 de 2024**
Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. LOTE 2.

ASUNTO: Informes semanales sociales 1 - 2

Cordial saludo,

Por medio del presente, se remiten informes semanal social 1 Y 2 para su revisión y aprobación.

Atentamente,

Unión Temporal IJM Capital

David Tierradentro Nova
Área de Consultoría

Anexos: 2 archivos en PDF

INFORME SEMANAL SOCIAL 1

Contrato No. 1737 del 2024 – Unión Temporal IJM Capital.

Objeto: Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. Lote 2.

Periodo reportado: 11 al 16 de marzo del 2025

Actividades ejecutadas durante la semana
¬ Revisión apéndice social del contrato. ¬ 13/03/2024 Solicitud a interventoría: Entrega de directorio actores, revisión y aprobación valla PAC, solicitud de reunión y/o mesa de trabajo componente social.
Actividades por ejecutar próxima semana 17 al 23 de marzo del 2025
¬ Acompañamiento primer comité de seguimiento contrato. ¬ Reunión componente social interventoría, contratista y supervisión. ¬ Elaboración Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana.

Elaboró	**Aprobó**
 Ps. Tatiana Bohorquez Profesional en gestión social	Paola Quinche Profesional en gestión social Interventoría

INFORME SEMANAL SOCIAL 2

Contrato No. 1737 del 2024 – Unión Temporal IJM Capital.

Objeto: Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. Lote 2.

Periodo reportado: 17 al 23 de marzo del 2025

Actividades ejecutadas durante la semana
¬ 20/03/2025 Acompañamiento primer comité de seguimiento contrato. ¬ 20/03/2025 Reunión componente social interventoría, contratista y supervisión. ¬ Elaboración Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana.
Actividades por ejecutar próxima semana 24 al 30 de marzo del 2025
¬ Acompañamiento segundo comité de seguimiento del contrato. ¬ Entrega de Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana. ¬ Elaboración metodología recorrido de reconocimiento y verificación. ¬ Convocatoria presidente JAC a recorrido. ¬ Primer recorrido de reconocimientos y verificación. ¬ Activar canales de comunicación. ¬ Logística para apertura PAC.

Elaboró	**Aprobó**
 Ps. Tatiana Bohorquez Profesional en gestión social	Paola Quinche Profesional en gestión social Interventoría

UNION TEMPORAL IJM CAPITAL

Nit. 901.900.617-4

Bogotá D.C. marzo 30 de 2025

UTIJM-1737-570-25

Señores
CONSORCIO GAB COLOMBIA 2024
Atn. Ing CARLOS A. BALLESTAS
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **Contrato Secretaría Distrital del Hábitat 1737 de 2024**
Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. LOTE 2.

ASUNTO: Informes semanales sociales 3

Cordial saludo,

Por medio del presente, se remiten informes semanal social 3 para su revisión y aprobación.

Atentamente,

Unión Temporal IJM Capital

David Tierradentro Nova
Área de Consultoría

Anexos: 1 archivo en PDF

INFORME SEMANAL SOCIAL 3

Contrato No. 1737 del 2024 – Unión Temporal IJM Capital.

Objeto: Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat. Lote 2.

Periodo reportado: 24 al 30 de marzo del 2025

Actividades ejecutadas durante la semana
¬ Entrega de Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana para revisión y aprobación de interventoría mediante comunicación UTIJM-1737-539-25. ¬ Acompañamiento segundo comité de seguimiento del contrato. ¬ Elaboración metodología recorrido de reconocimiento y verificación. ¬ Convocatoria presidente JAC a recorrido mediante comunicación UTIJM-1737-553-25. ¬ 28/03/2025 se realiza primer recorrido de reconocimientos y verificación. ¬ Se activar canales de comunicación línea telefónica y correo electrónico. ¬ Logística para apertura PAC. ¬ Ajustes al diseño de valla PAC.
Actividades por ejecutar próxima semana 31 de marzo al 06 de abril del 2025
¬ Elaboración de acta de recorrido de reconocimiento. ¬ Elaboración de piezas comunicativas de convocatoria y presentación para la reunión de inicio.
Compromisos
¬ Se acordó el desarrollo de reunión de inicio para el 12/04/2025.

Registro fotográfico	
	
	

Elaboró	Aprobó
Ps. Tatiana Bohorquez Profesional en gestión social	Paola Quinche Profesional en gestión social Interventoría

ANEXO 5. BITÁCORA SOCIAL

Calle 125 No. 20-70 oficina 602 Teléfono 601 6129434
Celular: 3112000648
Email: UTIJM@jpsingenieria.com
Bogotá, DC – Colombia.

20-03-2025	Se desarrolla reunión de inicio del componente social con la participación de la profesional social Diana Gonzalez de la SDHT, Paola Quinche profesional de interventoria en la cual se socializa de manera general del anexo social, se realiza por parte de la supervisión los formatos sociales y datos del contacto de la JAC, se resuelven dudas y se establecen algunas condiciones para el desarrollo del componente. Paola Conde — Prof Social Interventoria Tatiana BR — Social Contratista
26-03-2025	Se establece contacto con el presidente de la JAC del barrio La Estancia Ivan Villarraga con el objetivo de realizar primer acercamiento. De la misma manera se remite a la JAC del barrio La Estancia la invitación al recorrido de reconocimiento y verificación social y solicitud del espacio en el salón comunal para PAC Se activaron canales de comunicación: Linea telefonica: 3105685984 correo electrónico: atnciudadanoijm@gmail.com Paola Conde — Prof Social Interventoria Tatiana BR — Social contratista

Powered by CamScanner

28-03-2025	se realiza primer recorrido de reconocimiento y verificación del componente social con la participación del equipo técnico, SSTMA, social tanto de la interventoría como contratista, profesional social y SSTMA de la Secretaria de Habitat y Integrantes de la JAC: Hugo Cervas, Aurelio Silva, Jorge Gonzalez, en el recorrido se presenta la información general de los contratos, las actividades en las que se han avanzado, se realizo recorrido por los segmentos viales incluidos contractualmente, finalmente, se genera espacio para escuchar observaciones de los participantes de la comunidad, lo cual quedo plasmado en acta del recorrido. Por parte de la profesional social se realiza recorrido con el objetivo de buscar local para ubicar PAC. Prof social Interventoria — Social Contratista
31-03-2025	Se realiza recorrido por parte de profesional social con el objetivo de buscar local para ubicar PAC. Prof Social Interventoria — social contratista

ANEXO 6. SEGUIMIENTO PGS.

Calle 125 No. 20-70 oficina 602 Teléfono 601 6129434
Celular: 3112000648
Email: UTIJM@jpsingenieria.com
Bogotá, DC – Colombia.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT		FORMATO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN	5/09/2024
			CÓDIGO PM04-FO953
			VERSIÓN 1

Presentación	El Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana – en adelante PGS- del proyectó "Realizar estudios de factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras en los corredores urbanos de movilidad sostenible y segura, en el Ámbito del Proyecto Integral de Revitalización Urbana del Cable Aéreo de Potosí (PIRCAP), en la Localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con la priorización de la Secretaría Distrital de Hábitat - Lote 2", es una estrategia de planificación que guía la ejecución de los programas y actividades del componente social del proyecto para garantizar la participación de la comunidad con el objetivo de prevenir, reducir y/o mitigar el impacto del proyecto. Los programas, estrategias y actividades presentadas en este documento se desarrollarán a lo largo de la etapa 1 del contrato en sus fases de Factibilidad, Estudios, Diseños Definitivos y Aprobaciones del presente contrato.
Justificación	El impacto a nivel social que se pueda generar en la factibilidad, estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras para los Corredores Urbanos de Movilidad Sostenible y Segura, crea la necesidad de de generar un Plan de Gestión Social y Particpción ciudadana con el objetivo de caracterizar socioeconomicamente a la comunidad, generar espcios de comunicaicón e información asertivos e identificar, evaluar y mitigar los impactos. Dentro de las estrategias se comtempla la atención a al comunidad de manera permanente por distintos medios de comunicaicón. reuniones de socialización, recorridos y reuniones de formación y co creación.
Objetivos	**General:** Generar espacios de comunicación, información, diálogo y participación ciudadana para comprender de manera integral las dinámicas del Área de Influencia Directa – en adelante AID-, por medio de la caracterización socioeconómica de la población y la identificación, análisis, evaluación, manejo y mitigación de los posibles impactos sociales en la factibilidad, estudios y diseños definitivos para los Corredores Urbanos de Movilidad Sostenible y Segura del barrio La Estancia. **Objetivos específicos:** Construir una caracterización socioeconómica y cultural de las comunidades, población y participación ciudadana del AID, a partir del levantamiento y análisis de información de fuentes primarias y secundarias. Informar de manera oportuna a la comunidad del AID del alcance, procesos y actividades del contrato. Establecer espacios y mecanismos para la atención, comunicación, divulgación, diálogo y participación ciudadana de las comunidades y demás actores involucrados en la gestión del proyecto. Identificar impactos positivos y negativos y diseñar el respectivo Plan de Manejo de Impactos que puedan afectar el desarrollo de la etapa constructiva del proyecto. Generar estrategias que permitan fomentar la apropiación y sentido de pertenencia de las comunidades al proyecto, de tal forma, que se busque generar conciencia del beneficio, apropiación y cuidado de las obras propuestas. Garantizar que todas las quejas, reclamos, solicitudes de información o sugerencias presentadas por la comunidad, sean atendidas de manera adecuada y oportuna.
Caracterización de actores / beneficiarios	En construcción
Caracterización territorial (Si aplica)	En construcción

Plan de Gestión Social y Participación																	**Seguimiento a Ejecución**				
Fase	**Etapa/Fase**	**Programa**	**Producto**	**Entregas solicitadas**	**Enfoque de la acción**	**Alcance de la acción**	**Actores involucrados**	**Tipo de escenario**	**Mecanismo de difusión a utilizar**	**Instrumento a aplicar**	**Indicador(es)**	**Meta**	**Responsable**	**Cronogama**				Reporte del responsable de la acción				
														Mes 1								
														Semana 1	**Semana 2**	**Semana 3**	**Semana 4**	Ejecución de la meta	Resultado de la Acción	Información relevante	Acciones correctivas	Evidencias
Fase 1. Factibilidad	Fase de ingreso al territorio	Programa de información y servicio a la ciudadanía	Recorrido de reconocimiento y verificación	Acta, registro de asistencia y registro fotográfico.	Enfoque de Derechos Humanos	Informar	Ciudadanía	Recorridos	Correo electrónico	Recorrido territorial	Recorridos adelantado vs Recorridos programados.	Re	Profesional gestión social: Tatiana Bohorquez			x		Se desarrolla recorrido de reconocimiento y verificación con lideres comunitarios.	Se logra reconocimiento integral del alcance del contrato por los participantes.	Se reciben comentarios y observaciones que se plasman en acta.	Ninguna.	Acta y registro de asistencia.

Elaboró: **UT IJM Capital**

Nombre: **Tatiana Bohorquez**

Entidad/ dependencia: **Contratista**